

# Osiedlowe TO i OWO



Rok. wyd. 2018

nr 10 (232)/2018 r.

ISSN 1506-7890

Od 1 listopada br. do 31 marca 2019 r. w poniedziałki Spółdzielnia czynna będzie w godz. 7<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>.

## Zwycięstwo Spółdzielni

Informuje się, że 17.10.2018 r. zapadło prawomocne rozstrzygnięcie Sądu Apelacyjnego w Katowicach w sprawie o uznanie za bezprawne uchwał podjętych po przerwaniu Walnego Zgromadzenia w czerwcu 2014 r. Na mocy tego rozstrzygnięcia utrzymany został wyrok Sądu Okręgowego w Katowicach uznający uchwały uzurpatorskiego Walnego Zgromadzenia Spółdzielni z czerwca 2014 r. za nieistniejące.

Zakończył się zatem pełnym sukcesem trwający ponad cztery lata proces o uznanie za bezprawne uchwał podjętych przez działającą w złej wierze część Walnego Zgromadzenia, która zmierzała do przejęcia i wykryzowania Spółdzielni. Szybkie i zdecydowane działania legalnych organów Spółdzielni, a następnie długotrwałe, żmudne i wielostronne czynności prawne pozwoliły ostatecznie uchro-

nić Spółdzielnię i jej członków przed dokonaniem zamachem.

Prawomocny wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z 17.10.2018 r. ostatecznie potwierdza słuszność i legalność działania organów Spółdzielni wbrew opiniom nielicznych członków, którzy zaangażowali się w skierowane przeciwko Spółdzielni działania z 2014 r.

### informacje Pasje naszych mieszkańców



Broń  
pancerna

s. 06

## Mamy przedstawiciela w Radzie Miejskiej

Z przyjemnością informujemy, że prezes naszej Spółdzielni, Maciej Bochenek, woła mieszkańców uzyskać mandat radnego Rady Miasta Jaworzna. Gratulujemy i życzymy powodzenia w reprezentowaniu wszystkich spółdzielców na comiesięcznych obradach.



### informacje Klub To i Owo



Dzieje się!

s. 06

### przepisy czytelników Zapiekanki mogą być zdrowe



Ze szpinakiem  
i serem feta

s. 05

**W związku z wejściem w życie z dniem 01.01.2019 r. Ustawy z 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, prosimy, aby mieszkańcy, którzy noszą się z zamiarem ustanowienia odrębnej własności lokalu i przeniesienia własności lokalu, złożyli wniosek najpóźniej do 20 listopada 2018 r. Wnioski można składać w dziale członkowsko-prawnym Spółdzielni, al. Tysiąclecia 2-14, pokój nr 2. Realizacja wniosków złożonych w późniejszym terminie może być znacznie wydłużona ze względu na długi czas oczekiwania na dokumenty potrzebne do umowy.**

Więcej informacji na naszej stronie internetowej [www.smgornik-j.pl](http://www.smgornik-j.pl)

## informacje

## Z życia Administracji Domów Spółdzielczych



## ADS 1

- Termomodernizacja bloku przy ul. Klonowej 13 dobiegła końca.
- Przy ul. Kalinowej 19 wymienione zostały rozdzielnie elektryczne oraz drzwiczki do liczników elektrycznych i gazowych. Rozpoczęło się też malowanie klatek schodowych.
- Na dachu budynku przy ul. Górników z „Danuty” 38 zakończył się remont kominów.
- Pracownicy Spółdzielni sprawdzają drożność kanałów wentylacyjnych oraz szczelność gazu w mieszkaniach przy ul. Starowiejskiej 17.
- Końca dobiegły naprawy podestów i schodów przy bloku przy ul. Kalinowej 9.
- Zakończyło się malowanie klatek schodowych przy ul. Partyzantów 38.
- W pierwszej klatce budynku przy ul. Kalinowej 3 i drugiej klatce przy Kalinowej 23 pojawiły się nowe domofony.
- Ruszyła termomodernizacja bloku przy ul. Klonowej 11.
- Na utwardzonym terenie stanowiska kontenerowego przy ul. Gagarina 11 zabudowana została osłona śmietnikowa.

• Domofony zostały zamontowane w budynkach przy ul. Wandy 60 (pierwsza klatka), Wandy 62 (druga klatka) oraz Dwornickiego 18 (druga klatka).

- Trwa malowanie klatek przy ul. Broniewskiego 7.
- Zakończył się remont balkonów przy ul. S.F. Mazur 3 i Broniewskiego 5.
- Zamalowania doczekały się graffiti na ścianach szczytowych bloków przy ul. Grunwaldzkiej 104 i 106, Krzywej 9 oraz Wschodniej 7.
- Przy ul. Podwale 153 i S.F. Mazur 4 naprawione zostały włązy na dach.
- Ruszyły prace dekarские przy ul. S.F. Mazur 3.
- Pracownicy ADS 2 dwa razy w tygodniu sprzątają stanowiska kontenerowe z odpadów pozostawionych przez mieszkańców, a niezakwalifikowanych do odpadów komunalnych i wielkogabarytowych (gruz, odpady budowlane, drzwi wraz z szybami, urządzenia sanitarne, opony samochodowe itp.).

Zwracamy się z prośbą o niewrzucanie odpadów komunalnych do pojemników z odpadami segregowanymi. Powoduje to konieczność wywiezienia całego pojemnika na koszt spółdzielni, bo firma AVR takich pojemników nie opróżnia.

## ADS 2



## ADS 3



- Przy stanowisku kontenerowym przy al. Piłsudskiego 60 i 82 wykonane zostały miejsca na odpady wielkogabarytowe.
- Przy ul. Grunwaldzkiej 229 utwardzony został teren oraz zamontowana wiatra śmietnikowa.
- Utwardzenie terenu pod stanowisko kontenerowe miało także miejsce przy al. Piłsudskiego 36.
- Daszki nad wejściem do klatek schodowych przy al. Piłsudskiego 52 zostały oczyszczone z zalegających na nich nieczystości, natomiast daszenie nad drugą klatką zyskało nowe pokrycie.
- Przy al. Piłsudskiego 42 utwardzony został teren i wyznaczone miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej.
- Rozpoczęła się wymiana pionowej i poziomej instalacji wodno-kanalizacyjnej w bloku przy ul. Towarowej 77.
- Przy ul. Leśnej 76 ruszyły prace związane z utwardzeniem terenu pod stanowisko parkingowe.
- Zakończył się remont kominów przy al. Piłsudskiego 54.
- Rozpoczyna się pierwszy etap przebudowy drogi dojazdowej i budowy miejsc parkingowych przy al. Piłsudskiego 54.

## Typy zleceń w ilościach zgłoszeń zrealizowanych we wrześniu w ADS 1, 2 i 3:

co	cw	elektryczne	gazowe	ogólnobudowlane	stolarsko-ślusarskie	utrzymywanie porządku na stanowiskach kontenerowych	wod-kan	malowanie klatek
254	55	423	121	84	327	65	129	20

## ■ aktualności

# Efektywne zarządzanie energią w Jaworznie

*Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górnik” inwestuje w mądre wykorzystywanie energii. Dba zarówno o kieszenie swoich członków, jak i jakość powietrza w mieście. Oba czynniki są wymierne i odczuwalne dla ponad 20 tys. mieszkańców.*

Nominowana do tytułu Symbol spółdzielczości mieszkaniowej 2018 Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górnik” w Jaworznie ma się czym pochwalić. Oprócz bieżących remontów i modernizacji, mających na celu utrzymanie w dobrym stanie technicznym istniejących zasobów, od lat koncentruje się na polityce zarządzania energią, która przynosi znaczące efekty, zarówno ekonomiczne, jak i ekologiczne.

Spółdzielnia przeprowadziła prace termomodernizacyjne na wszystkich budynkach. Polegały one głównie na dociepleniu ścian i stropów oraz zabudowie indywidualnych wymienników ciepła. Dzięki temu udało się uzyskać znaczne oszczędności energii (średnio ok. 30% na budynek), co pozwoliło Spółdzielni na otrzymanie świadectw efektywności energetycznej, tzw. białych certyfikatów. Ich sprzedaż na giełdzie przyniosła dodatkowe środki finansowe przeznaczone na działalność remontową. Łącznie sprzedano ponad 1 200 t.o.e. Efektem ekologicznym termomodernizacji było też pozbycie się azbestowych płyt elewacyjnych oraz zindywidualizowanie ilości i jakości ciepła dla poszczególnych budynków, zmniejszenie strat ciepła przesyłowego i znaczne ograniczenie emisji substancji szkodliwych. – Nasi spółdzielcy odczuwają już bezpośrednio dobre skutki przeprowadzonych działań – mówi Maciej Bochenek, prezes zarządu S.M. „Górnik”. – W ich portfelach pozostaje więcej pieniędzy, a komfort ciepła w mieszkaniach znacznie się poprawił. Zapotrzebowanie na ilość mocy dostarczanej zostało ograniczone i nasze działania mają wymierny wpływ na jakość powietrza. Prowadzimy stały monitoring efektów tych działań poprzez śledzenie np. kosztów 1 GJ dostarczonego ciepła czy też ilości emitowanych do atmosfery cząstek CO<sub>2</sub>. Ale podkreślam, że sama termomodernizacja nie zamy-

ka tematu, gdyż realizujemy długofalowy, kompleksowy projekt efektywnego zarządzania energią – dodaje.

## Udane inwestycje

Początkowo termomodernizacja prowadzona była przede wszystkim w zakresie docieplenia ścian zewnętrznych. Ale dopiero współfinansowanie inwestycji przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach otworzyło możliwości wykonania audytu energetycznego i w efekcie kompleksowego zarządzania energią. – Nie było to zadanie proste. Ciepło dostarcza do nas Spółka Ciepłowniczo-Energetyczna Jaworzno III, która z założenia niekoniecznie może być zainteresowana współtworzeniem modelu ograniczającego zapotrzebowanie na pobór mocy – mówi Andrzej Zajęc, wiceprezes zarządu. – Spółdzielnia, jako największy odbiorca ciepła, znalazła w niej jednak bardzo dobrego partnera i tu należą się w jej stronę słowa uznania. Zarząd spółki ciepłowniczej współpracuje z nami w zakresie uruchamiania kolejnych stacji wymienników ciepła przeznaczonych dla konkretnych budynków w naszych zasobach. Na 179 budynków, którymi zarządzamy, pracuje już 116 wymienników, kolejne dwie są w trakcie budowy, a do końca 2020 r. planujemy uruchomienie kolejnych 14 – wylicza wiceprezes Zajęc.

– Nie wszyscy spółdzielcy mają świadomość efektów takiego dedykowanego rozdziału dostarczanego ciepła – dodaje Łukasz Domaradzki, kierownik działu technicznego i nadzoru. – Spółka ciepłownicza dostarcza ciepło według zamówionej mocy o określonych, dość wysokich parametrach (135 stopni Celsjusza). Wykorzystanie indywidualnych, dobrze izolowanych otuliną wymienników pozwala dostosować parametry czynnika grzewczego do ściśle określonych, za-

projektowanych parametrów grzewczych budynku lub zespołu budynków. A to przynosi konkretne oszczędności zużycia energii – tłumaczy.

Działania podjętych w ramach realizacji projektu efektywnego zarządzania energią jest więcej. Zarząd Spółdzielni powołał w ramach swoich struktur wewnętrzny serwis ciepłowniczy zajmujący się pracami konserwatorskimi i eksploatacyjnymi pracujących w jej zasobach wymienników. Wykorzystano w ten sposób potencjał pracowników Spółdzielni i ograniczono koszty zewnętrznego serwisu. – Na bieżąco dbamy o utrzymanie sprawności wszystkich urządzeń – mówi Dariusz Hrabia, kierownik serwisu ciepłowniczego. – Analizujemy uzyskane efekty i ekonomiczne, i ekologiczne. A te są naprawdę imponujące. Okres zwrotu inwestycji z zainstalowanych wymienników zamyka się w zależności od budynku w trzech-czterech latach. Trzeba też podkreślić, że średnie dofinansowanie uzyskiwane z WFOŚiGW to 65-70% kosztów poniesionych inwestycji, z czego, dzięki realizacji kolejnych działań ograniczających emisję spalin, umorzeniu podlega 35-40% dotacji. Dzięki temu stawka kosztów remontów przypadająca na 1 m kw. pozostaje od lat na niezmiennym poziomie.

## Nie tylko ogrzewanie

Dalsze działania „Górnika” podejmowane w ramach zarządzania energią obejmują sukcesywne zmniejszanie kosztów energii elektrycznej. Spółdzielnia już uzyskuje efekty z wymiany oświetlenia części wspólnych poprzez zastosowanie nowoczesnych ledowych rozwiązań i tzw. inteligentnego, „wędrującego” oświetlenia klatek schodowych czy plafonów montowanych na elewacjach, które oświetlają drogę podejścia do budynku dopiero po wykryciu pieszego.

Wymiana aż 75 urządzeń dźwigowych na bardziej nowoczesne nie tylko poprawiła komfort użytkownika, ale też, poprzez zastosowanie falowników, znacząco ograniczyła pobór mocy, a w efekcie obniżyła koszty eksploatacji budynków.

– Naszym celem jest zaspokajanie oczekiwań mieszkańców – podsumowuje prezes Maciej Bochenek. – Już teraz sporządzane na życzenie lokatorów certyfikaty energetyczne poszczególnych lokali mieszkalnych świadczą o efektach naszej polityki. Lokale spełniają normy europejskie i naprawdę mamy się czym pochwalić. Pełniąc rolę zarządcy budynków, jako tzw. duża spółdzielnia, możemy więcej. Zarówno fundusze, które posiadamy, jak i wsparcie oraz bieżąca współpraca z WFOŚiGW, a przede wszystkim solidarność spółdzielcza pozwalają nam efektywnie wykorzystać tę najbardziej ekonomiczną formę zarządzania, jaką jest spółdzielnia mieszkaniowa – zaznacza.

Co będzie dalej? Władze S.M. „Górnik” podkreślają, że koncentrują się nie tylko na zarządzaniu energią. Działają również na polu zaspokajania innych potrzeb mieszkańców. Dla przykładu w ostatnim roku liczba miejsc parkingowych, jakże potrzebnych na co dzień, zwiększyła się o ok. 150. Rośnie zauważalnie komfort życia, ale to sprawia, że rosną także świadomość i oczekiwania mieszkańców. Chcą np. mieć balkony, których projektant przed laty nie uwzględnił, a w tych budynkach, gdzie nie ma wind, postulują ich zainstalowanie. Część oczekiwań na dzień dzisiejszy jest trudna do spełnienia, ale w długofalowych planach zarząd chce sprostać również tym wyzwaniom, zwłaszcza, że rozwój techniki i rozwiązań budowlanych ciągle zwiększa te możliwości.

## ■ ważne numery

### SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

#### ZARZĄD

al. Tysiąclecia 2-14, 43-603 Jaworzno  
Godziny pracy: poniedziałek: 7 - 17  
wtorek - piątek: 7 - 15

#### SEKRETARIAT:

telefon: 32 615 55 41  
fax: 32 615 57 55  
e-mail: sekretariat@smgornik-j.pl

#### DZIAŁ ROZLICZEŃ CZYNSZÓW I WINDYKACJI:

telefon: 32 615 57 65  
telefon: 32 615 68 88  
e-mail: windykacja@smgornik-j.pl

#### DZIAŁ KSIĘGOWOŚCI:

telefon: 32 615 61 46  
e-mail: ksiegowosc@smgornik-j.pl

#### DZIAŁ FINANSOWY - WKŁADY:

telefon: 32 615 61 41  
e-mail: wkłady@smgornik-j.pl

#### DZIAŁ TECHNICZNY I ADMINISTRACJE

ul. Paderewskiego 15, 43-600 Jaworzno  
Godziny pracy: poniedziałek: 7 - 17  
wtorek - piątek: 7 - 15

#### DZIAŁ GOSPODARKI ZASOBAMI MIESZKANIOWYMI:

telefon: 32 615 55 43  
32 616 41 32  
e-mail: gzm@smgornik-j.pl

#### NADZÓR BUDOWLANY:

telefon: 32 616 41 32  
32 752 08 12  
e-mail: nadzor@smgornik-j.pl

#### SERWIS CIEPŁOWNICZY:

telefon: 32 616 41 32  
32 752 08 12  
e-mail: serwis.cieplowniczy@smgornik-j.pl

#### ADMINISTRACJA DOMÓW SPÓŁDZIELCZYCH NR 1

ul. Starowiejska 17, 43-603 Jaworzno  
telefon: 32 615 52 58  
32 615 54 02  
e-mail: ads1@smgornik-j.pl

#### ADMINISTRACJA DOMÓW SPÓŁDZIELCZYCH NR 2

ul. Paderewskiego 15, 43-600 Jaworzno  
telefon: 32 616 24 94  
32 752 08 11  
e-mail: ads2@smgornik-j.pl

#### ADMINISTRACJA DOMÓW SPÓŁDZIELCZYCH NR 3

al. Piłsudskiego 40, 43-600 Jaworzno  
telefon: 32 616 50 19  
32 616 55 94  
e-mail: ads3@smgornik-j.pl

#### POGOTOWIE WIND

telefon: 32 616 57 05  
602 771 542

#### TELEFON AWARYJNY: 32 616 20 25

(po wysłuchaniu zapowiedzi Spółdzielni  
proszę poczekać na zgłoszenie się pracownika)

## ■ aktualności

# Nowa Rada Nadzorcza wybrana

Tegoroczne Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Jaworznie za nami. Dziękujemy Państwu za obecność oraz aktywne uczestniczenie w zebraniach. Poniżej przedstawiamy listę członków nowej Rady Nadzorczej:

**ADS 1:** Wojciech Chyła, Mariusz Dziubanik, Dariusz Miszczyński,

**ADS 2:** Kazimierz Gwóźdź, Agata Kurzeja, Piotr Ożarowski, Stanisław Rodzik,

**ADS 3:** Michał Bagiński, Iwona Droźniak, Bogdan Kaleta, Teresa Karpik, Elżbieta Możdziej, Józef Szyndler.

## ■ aktualności

# Coraz więcej stanowisk kontenerowych

Okolice naszych budynków cały czas się zmieniają. Widoczną zmianą, która jest kontynuowana we wszystkich dzielnicach, są nowe stanowiska kontenerowe. Nowe, bo zadane i zamknięte, z dostępem tylko dla mieszkańców. Wszystkie powstają jednak w znanych i dotychczasowych lokalizacjach.

Spółdzielnia postanowiła również niektóre ze stanowisk wyposażać w dodatkowe miejsce do składowania odpadów wielkogabarytowych. To ułatwia pozbycie się większych przedmiotów w trakcie remontu, a wyrzucone śmieci nie są widoczne dla przechodniów.

Aktualnie Spółdzielnia tworzy nowe stanowiska kontenerowe w oparciu o współpracę

z innymi administratorami budynków, z którymi współdzieli poszczególne tereny. I tak np. stanowisko przy ul. Kalinowej 23 powstaje we współpracy z Domelem, stanowisko przy ul. Gagarina z Nieruchomości sp. z o.o i Administrator sp. z o.o. I dalej: stanowisko Starowiejska/Kalinowa - Domel, Administrator, Nieruchomości, Pawx, Akces, stanowisko Starowiejska - Domel, Administrator, MZNK, Pawx, Akces, Prokar, Kolasa, Gwarek, stanowisko Rajmar-Kamińskiego - Administrator, Akces, Prokar, Nieruchomości.

Nowe stanowiska kontenerowe powstały właśnie na Podwalu. Cieszy fakt, że z miesiąca na miesiąc coraz więcej tych miejsc zostaje uporządkowanych.

## ■ dyżury

**Członkowie Rady Nadzorczej pełnią dyżur w siedzibie Zarządu Spółdzielni w każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godz. 16-17.**

#### Dyżury członków Rad Osiedli:

Osiedle Stałe - każdy drugi poniedziałek miesiąca w godz. 16-17, siedziba ADS 1, ul. Starowiejska 17;

Osiedle Podwale - każdy pierwszy poniedziałek miesiąca w godz. 16-17, siedziba ADS 2, ul. Paderewskiego 15;

Osiedle Podłęże - każdy pierwszy wtorek miesiąca w godz. 17-18, siedziba ADS 3, al. Piłsudskiego 40.

■ przepisy czytelników

# Zapiekanki też mogą być zdrowe

Pan Mariusz z Podłęża postanowił podzielić się z nami swoją wersją zapiekanki w jej zdrowszym wydaniu. Jesteśmy pod wrażeniem, tym bardziej, że pan Mariusz zaznaczył, że nawet dzieci rozsmakowały się w tym połączeniu. Dziękujemy za przepis, a Państwu życzymy smacznego.

Na patelni rozgrzewamy olej i wrzucamy posiekaną cebulę. Szklimy ją przez kilka minut, aż zrobi się miękka i delikatna. Dodajemy liście szpinaku, mieszamy i czekamy, aż woda, która zacznie się wydzielać, odparuje. Na chwilę wrzucamy suszone pomidory. Studzimy i przekładamy wszystko do miski, po czym solimy i doprawiamy pieprzem oraz gałką.

Pokruszoną fetę dokładnie mieszamy ze szpinakiem. Bułkę przekrawamy na pół, wyjmujemy trochę miękkiego wnętrza i podpiekamy w piekarniku ok. pięciu minut. Nakładamy farsz ze szpinaku i fety, posypujemy serem, po czym znów podpiekamy przez kilka minut. Ser musi się rozpuścić i lekko przyrumienić na brzegach.



### Składniki:

- 400 g liści szpinaku (może być mrożony),
- dwie cebule,
- ok. 150 g sera feta albo słonego sera z orzechów lub migdałów,
- starta gałka muszkatołowa, sól i czarny pieprz do smaku,
- bułki ciemne, wielozłaziste,
- łyżka masła lub oleju,
- suszone pomidory wedle uznania.

## ■ ogłoszenia drobne

**Krawcownia Magdy Turek. Przeróbki krawieckie, szycie miarowe**  
PRZENIESIONA na ulicę Podwale 20.  
Czynna codziennie od 9<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>  
Tel. 693 770 406

**Kupię garaż**

tel. 600 502 159

**HALA „TAXI”**  
**tel. 32 793 83 83**

**Szybko, tanio, solidnie, 24 h.**

**Numer 1 w Jaworznie.**

Wspieraj lokalną przedsiębiorczość.

**www.hala-taxi.pl**

**Szafy INDECO z drzwiami przesuwymi, zabudowa wnęk. Rabaty do 35%. Meble kuchenne na wymiar.**  
**www.bartez-indeco.pl**

tel. 604 133 038

**TAPICERSTWO**

604 840 451

**Naprawa telewizorów**

tel. 603 898 300

**Awaryjne otwieranie samochodów, mieszkań i usługi ślusarskie, naprawa i wymiana zamków.**

600 600 235,  
awaryjneotwieranie24.pl.

**Pasieka „Mój Miód” na Podłężu k/parku poleca miody i inne produkty.**

tel. 501 247 684

**GŁADZIE BEZPYŁOWE, sufity podwieszane, tapetowanie, prace malarskie. Tanie i solidnie. KOMI - PLAST**

tel. 507 53 53 52

**Zamienię M-3, 51m<sup>2</sup>, 8 piętro na podobne do 4 piętra - może być zadłużone.**

tel. 508 738 303

**Bezpieczeństwo i skuteczność sprzedaży Twojej nieruchomości. Wybierz mądrze Kałużny Nieruchomości, Rynek Główny 13.**

tel. 794 301 941

**Montaż serwis anten 50 zł. TV-SAT. Montaż TV na ścianie, sklep, porady**  
**www.at-victoria.eu.**

tel. 515 207 235

**Kupię mieszkanie za gotówkę, szybka realizacja.**

tel. 576 013 043

**Sprzedam mieszkanie 25,31 m<sup>2</sup> II p. Osiedle Podwale**

tel. (48)w 81 741 01 30

**Dam pracę pomocy kuchennej i kelnerce w nowo otwieram lokalu gastronomicznym w świeżo wyremontowany pawilonie handlowym przy al. Piłsudskiego 72 (stary pewex).**

Szczegóły pod numerem telefonu:  
tel. 603 090 588, 723 989 897

**Sprzedam własnościowe mieszkanie 2 pokojowe, 50,31 m<sup>2</sup>, 4 piętro w bloku 4 piętrowym, Podłęże, do remontu**

tel. 607 887 107

**Kupię mieszkanie kawalerkę lub 2, 3 pokoje, może być zadłużone, do remontu. Płacę gotówką.**

tel. 32 307 21 69

**Protezy nylonowe, acronowe, szkieletowe, akrylowe, szyny, szynoprotezy - naprawa i usuwanie kamienia oraz osadów; dostawianie zębów i klamer, aparaty ortodontyczne - naprawa.**

**Rejestracja i ustalanie terminów:**  
tel. 694 245 071

**Zamienię m-4 58,40 m<sup>2</sup>, 4 piętro (dwa balkony) na mniejsze, na niższym piętrze lub do 4 piętra w bloku z windą.**

tel. 511 591 535.

**Usługi szewskie - Bogdan Kasprzyk Al. Piłsudskiego 30**

tel. 507 749 792

## ■ informacje

# Magia fotografii, magia tańca

Wracamy pamięcią do wernisażu jaworznickiej artystki Barbary Grudzień, który końcem września miał miejsce w Klubie To i Owo. Tradycyjnie też zapraszamy Państwa na nasze zajęcia.



Barbara Grudzień zatytułowała swoją wystawę „Głębia ludzkich emocji bez granic”. Na wernisażu, który odbył się 24 września, przybyło liczne grono przyjaciół i dobrych znajomych artystki. – Sporym wyzwaniem było dla mnie wybranie z całego przekroju zdjęć, które robiłam przez wiele lat, tych do zaprezentowania

podczas wystawy. To, co ostatnio „przerabiam” w swoim życiu, to temat relacji z ludźmi i bliskości. Kiedy poskładałam te wszystkie zdjęcia w całość, wyszły z nich właśnie relacja i bliskość. Żadna z uwiecznionych przeze mnie postaci nie jest zainteresowana tym, że robię jej zdjęcie. To takie wyciągnięcie rzeczywistości, by trochę

przypatrywać się temu, co ludzie robią, jak wyglądają i w jakich są relacjach – tłumaczy artystka.

Barbara Grudzień to bez wątpienia utalentowana fotografka, związana profesjonalnie ze wspólnotą chrześcijańską Metanoia i Teatrem Sztuk. Wszystkie fotografie prezentowane na wystawie zachwycają oryginalnym sposobem kadrowania. Co jaworzniczkę inspiruje, gdzie szuka tematów? – Dla mnie inspiracją jest to, co widzę wśród ludzi jako dzieło stworzenia. Każdy moment może być inspiracją, ale największą zawsze są dzieci – tłumaczy Grudzień. – Publika ceni artystkę za profesjonalizm i artyzm jej prac. Kiedy patrzę na te zdjęcia, widzę w nich cechy artyzmu, wrażliwość Basi. Ona potrafi uchwycić moment, a to ważne dla fotografa. Wreszcie: potrafi patrzeć i widzi to, czego my nie dostrzegamy – tak o pracach Barbary Grudzień mówi Antoni Polak, współtwórca klubu.

Klub To i Owo zaprasza Państwa nie tylko na rozmaite wydarzenia, ale także na cykl ciekawych zajęć i warsztatów. – Chcemy, by

klub był miejscem spotkań i trochę o drugiego człowieka, dlatego rozwijamy koło wolontariatu. Jesteśmy po drugim koncercie w hospicjum Homo-Homini, w którym nasi wolontariusze pomagali. Przygotowujemy się też do programu Szlachetna Paczka. Będzie kącik smakosza, będą wycieczki. Dbamy również o gimnastykę i zdrowie. Planujemy m.in. piątkowe potańcówki – mówi Edyta Lesiak, kierowniczka Klubu To i Owo.

A jak przygotować się do potańcówek? Nic prostszego! Wprowadziliśmy proponowane warsztaty tańca flamenco „Taniec duszy” do najłatwiejszych nie będą należały, ale warto spróbować. – Flamenco wyśmienicie poprawia nastrój i nie tylko. Szczególnie zachęcam panie, by odkryły swoją kobiecość właśnie przez ten taniec. To cała masa kolorów, piękna muzyka, dużo rytmu: coś, co przenosi nas w świat inny niż nasza codzienność – mówi Joanna Mazurek, instruktorka tańca flamenco. Zajęcia odbywają się w poniedziałki o godz. 18.30. Szczegóły na Facebooku.

## ■ informacje

# Pasje naszych mieszkańców. Broń pancerna

Wielu z naszych mieszkańców może pochwalić się ciekawymi zainteresowaniami. Każdego z nich zapraszamy do pochwalenia się swoim hobby na łamach naszego miesięcznika. W tym numerze pan Tomasz.

Serwus! Mam na imię Tomasz i chciałbym podzielić się z Państwem moją pasją, którą jest broń pancerna. Wszystko zaczęło się dość niepozornie, gdy pewnego razu, oglądając telewizję, natrafiłem na program historyczny o tej tematyce. Bardzo szybko połączyłem bakcyla i sięgnąłem po fachową literaturę, aby poszerzyć swoją wiedzę. Od tego momentu minęło już prawie pięć lat, a że jestem osobą kreatywną, nie ograniczyłem się tylko do czytania. Od czterech lat prowadzę na Facebooku stronę poświęconą

czołgom (Projekt Kampania), którą obserwuje prawie trzy tysiące osób. W tym czasie udało mi się nawiązać współpracę z dwoma wydawnictwami, dzięki którym otrzymuję książki i czasopisma do recenzji, ale także organizuję konkursy, w których są one nagrodami. Niedawno założyłem także kanał w serwisie YouTube, który systematycznie staram się rozwijać. Ponadto jestem współtwórcą darmowej gry planszowej Kampania. Serdecznie zapraszam do polubienia moich stron wszystkich czytelników!



Projekt Kampania



ProjektKampania

■ informacje

# Podwójne święto spółdzielców

4 października na sali bankietowej przy szybie Piłsudski spotkali się działacze Spółdzielni, którzy zostali odznaczeni przez Krajowy Związek Spółdzielców specjalnymi medalami za zasługi dla spółdzielczości.



Uchwałą zarządu Krajowej Rady Spółdzielczej z 18 czerwca 2018 r. Odznaką Zasłużonego Działacza Ruchu Spółdzielczego wyróżnieni zostali: Krzysztof Bartczak, Jan Golba, Stanisław Jędrzejewski, Józef Jabłecki, Teresa Karpik, Stefania Leks, śp. Wirginiusz Łażnia (nagrodę odebrała żona, Krystyna

Łażnia), Elżbieta Moździerz, Czesława Pawłowska, Antoni Pietrewicz, Waldemar Sarlej, Bogdan Szemla, Ilona Witki, Maciej Taroni oraz Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Jaworznie.

Drugą okazją do świętowania było pożegnanie członków Rady

Nadzorczej Spółdzielni, których kadencja dobiegła końca. Podziękowania odebrali: Kazimierz Gwóźdź, Wojciech Chyła, Antoni Pietrewicz, Michał Bagiński, Mariusz Dziubanik, Jan Golba, Bogdan Kaleta, Teresa Karpik, Agata Kurzeja, Dariusz Miszczyński, Stanisław Rodzik i Zdzisław Ziarko.

Nagrody wręczała Joanna Koch-Kubas z Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach, a wśród zaproszonych gości znalazł się m.in. marszałek województwa śląskiego Wojciech Saługa.

■ informacje

# Kolejne remonty w naszych blokach

Z każdym dniem dzielnice Jaworzna stają się coraz ładniejsze. Dzieje się to m.in. za sprawą termomodernizacji budynków mieszkalnych. Obecnie trwają prace remontowe na klatkach schodowych. Polegają one na wymianie poręczy oraz odmalowaniu ścian. – W końcu coś po tylu latach jest zrobione. Aż miło wchodzi się do bloków, nie ma bałaganu, a dzięki temu, że są domofony, jest o wiele bezpieczniej – mówi Anna, mieszkanka Podwału.

Podczas remontu zostaną również zaprowadzone porządki w architekturze telefonicznej, polegające na uporządkowaniu przewodów w jednym miejscu. – Obecnie prowadzone są prace wewnątrz budynków Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” w Jaworznie. Związane są one z okablowaniem, czyli zamontowaniem korytek, w których zostaną zgromadzone wszystkie media. Wygląda to bardziej estetycznie i nowoczesnie, a przypadku ja-

kiejkolwiek awarii ułatwi także dostęp do kabli – wyjaśnia Piotr Dygoń, kierownik działu informatycznego Spółdzielni. Ważną informacją jest również to, że przewody i korytka całkowicie znikną z klatek schodowych.

Aktualnie prace remontowe wykonywane są w blokach na Podwału, a planujemy przeprowadzić je we wszystkich budynkach, które pozostają w naszych zasobach.



## krzyżówka

AUTORKA BAŚNI "SZEWCZYK DRATEWKA"	12	MIESZKANIE ALBO RESTAURACJA	ŁĄCZNIKOWANIE, WŁOCZENIE SIĘ USTRÓJ W DAWNEJ ROSJI	ŁACHMAN KAŻDY MA SWÓJ CZUBEK LINA DO CIĄGNIĘCIA POJAZDU	OPERACJA WOJSKOWA	WARZYWO NA BARSZCZ	20	OBSLUŻUJE GOŚCI W RESTAURACJI
WIECZORNY POSIEK SIOSTRA LILLI WENEDE				1				5
					15	13	GAFI	KOLOROWA PAPUGA
		7	ZAWOŁANIE ZE STAREGO TESTAMENTU					
ŚPI NA GWOZDZIACH NIE WOLNO!	16			9	TRZOS			11
						MEZOZO- ICZNA POETA WĘGERSKI		
17			PROMIENIO- TWÓRCZY PIERWIĄSTEK CHEMICZNY	3	KARMI MŁODE MLEKIEM		2	
LOTNIK	6	TYŁ KONIA	RODZAJ PAMIĘCI KOMPUTERO- WEJ				ZWIERZĘ ŻYJĄCE W GÓRACH AZJI	PAŃSTWO ORMIAŃSKIE
TKANINA BAWEŃNIANA W PRAŻKI		14			15 LIPCA 1410 ROKU		8	
... CZY HERBATA? KLUB SPORT. W RADOMIU			PAŃSTWO KOSCIELNE					18
19				4		DAWNY ŚRODEK DO CZYSZCZENIA PŁAM		10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

Litery z pół ponumerowanych od 1 do 20 dadzą rozwiązanie krzyżówki, które należy przesłać pocztą elektroniczną na adres otio@smgornik-j.pl do 20 listopada. W temacie prosimy wpisać „Krzyżówka nr 10/2018”. Wśród uczestników, którzy nadesłają prawidłowe rozwiązanie, rozlosujemy talon o wartości 50 zł na artykuły spożywcze (bez alkoholu) ufundowane przez Macieja Bochenka, Prezesa Spółdzielni.

Uwaga! Wysłanie rozwiązania jest jednoznaczne z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych dla celów redakcyjnych. Z udziału w losowaniu wyłączeni są dłużnicy oraz pracownicy S.M. „Górnik” w Jaworznie.

Nagrodę za rozwiązanie krzyżówki nr 9/2018 otrzymuje pani Agnieszka Lewandowska. Gratulujemy!



## uśmiechnij się

- Moja córka ma same piątki!
- To musi głupio wyglądać jak się uśmiechnie?

Przychodzi kobieta do apteki i pyta:  
- macie jakiś skuteczny środek na odchudzanie?  
- tak, plastry.  
- a gdzie się je nakleja?  
- na usta.

Do autobusu wpada bandyta i krzyczy:  
- Nie ruszać się, to jest napad!  
Jakiś pasażer z ulgą:  
- Uff, aleś mnie pan przestraszył, myślałem, że to kanar.

Magia szpilek - kobiety je zakładają i czują się atrakcyjne, potem zdejmują i czują się szczęśliwe.

Przychodzi facet do pracy pobity, podrapany... Kumpel go pyta:  
- Kto ci to zrobił?  
- Żona...  
- Żona? Za co?  
- Za „chyba ty”  
- I za to cię pobiła? A jak dokładnie powiedziałeś?  
- Ona mówi do mnie: kochanie, już tak dawno się nie przytulaliśmy, no to jej odpowiedziałem: chyba ty

## nasi najemcy



Zachęcamy do zapoznania się z ofertą firmy Rodar, która ma swoją filię w naszych zasobach, w wieżowcu przy ul. Grunwaldzkiej 225. A jest ona niezwykle bogata: począwszy od wydruków z różnych nośników (dyski, pendrive'ów, płyt cd i dvd, kart pamięci oraz e-maili),

przez wysyłanie faksów, przepisywanie tekstów, grawerowanie i znakowanie, bindowanie i laminowanie, oprawianie prac, aż do tworzenia pieczętek, wizytówek i ulotek, breloków oraz nadruków na koszulki (już od jednej sztuki!). Wow! Niby mały lokal, a ile możliwości!

reklama

### Skrzydła drzwiowe oraz nakładki na stare futryny !!!

(Ok. 40 wzorów)

\* skrzydła drzwiowe z montażem już od 490 zł

\* pomiar i wycena bezpłatna!!!

„DOMATOR”, Katowice, ul. Wincentego Pola 22  
tel. 32-254-49-98, kom. 605-416-116, www.domator.katowice.pl

